

Comuna SAVENI
Str. PATRIARH MIRON CRISTEA nr.34
Com. SAVENI, Jud. Ialomița

PROCES-VERBAL
privind stabilirea ofertei castigatoare
nr. 8706/26.10.2023

Încheiat astăzi 26.10.2023 cu ocazia sedintei de deschidere a ofertelor depuse în vederea licitației publice deschise pentru concesionarea unor terenuri situate în domeniul privat al comunei SAVENI, județul Ialomița.

Prin Procesul - Verbal nr. 8705 din 26.10.2023, comisia de evaluare a ofertelor numita prin HCL 119/19.10.2023, compusa din:

Grigore Artemizia - Președinte
Dumitru Radita - membru
Sulica Toma - Membru
Dimian Elena – Membru
PETCU DIDI – Reprezentant ANAF

A stabilit ofertantii care respecta cerintele prevazute din caietul de sarcini, bunul scos la licitatie in vederea concesionarii unor bunuri.

In urma analizarii in detaliu a documentelor si ofertelor depuse cat si a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune , s-au calificat urmatoarii ofertanti in vederea participarii la licitatie, prezentand toate documentele conform caietului de sarcini, pentru terenurile din domeniul privat al comunei astfel:

La baza deciziei determinarii ofertei castigatoare au stat cele patru criterii de atribuire:

- a) cel mai mare nivel al chiriei (prețul cel mai mare/lună);
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților;
- c) protecția mediului înconjurător;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat,

conform prevederilor art.318 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ si se vor acorda urmatoarele punctaje, dupa cum urmeaza:

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 1 :

1. STOICA ANGELICA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
- b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
- c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
- d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**

Total punctaj obtinut: 40 pct

2. STOICA ION

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **STOICA ION** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 2 :

1. PARVU VALENTIN

- a) pentru cel mai bun pret – **0.53 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – 10 **pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. MATACHE CATALIN IULIAN

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **MATACHE CATALIN IULIAN** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 3 :

1. DIMA ADRIANA MARIANA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – 10 **pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. COJOCARU SORIN

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **COJOCARU SORIN** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 4 :

1. BAIARAM SECUNDA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. DOBRE RAMONA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **DOBRE RAMONA** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 5 :

1. DIMA GEORGETA STEFANIA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. TRASCU AUREL

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **TRASCU AUREL** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 6 :

1. CONSTANTIN ELENA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. RATA THEODORA DANIELA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
- b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
- c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**

- d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct
Total punctaj obtinut: 100 pct

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **RATA THEODORA DANIELA** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 7 :

1. CONSTANTIN DUMITRU

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct
Total punctaj obtinut: 40 pct

2. ION ILIUTA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct
Total punctaj obtinut: 100 pct

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **ION ILIUTA** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din T-12 P 298 LOT 8 :

1. BARBU VASILICA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct
Total punctaj obtinut: 40 pct

2. RATA MARIANA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct
Total punctaj obtinut: 100 pct

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesiunea terenului, este oferta depusa de: **STOICA ION** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din STRADA NICOLAE IORGA NR.49:

1. STOICA ION

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -10 pct

Total punctaj obtinut: 40 pct

2. MADALIN GLN SRL

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - **10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **MADALIN GLN SRL** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din STRADA UNIRII NR.1A:

1. DRAGUSIN MARIANA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - **10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. STOICA TUDORITA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - **10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **STOICA TUDORITA** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din STRADA CIPRIAN PORUMBESCU NR.14:

1. RADULESCU MADALIN ADRIAN

- a) pentru cel mai bun pret – **0.52 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - **10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. CATA MIANUSA

- a) pentru cel mai bun pret – **0.55 LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat - **10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **CATA MIANUSA** cu un punctaj de **100 pct**.

Pentru terenul din STRADA ION CREANGA NR.13:

1. POPA RALUCA ANDREEA

- a) pentru cel mai bun pret – **1,50 LEI/MP/AN – 0 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților – **10 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 40 pct**

2. DRAGUT VASILICA STEFAN

- a) pentru cel mai bun pret – **2,50. LEI/MP/AN – 40 pct**
 - b) pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților –**30 pct**
 - c) pentru protecția mediului înconjurător – **20 pct**
 - d) pentru condiții specifice impuse de natura bunului închiriat -**10 pct**
- Total punctaj obtinut: 100 pct**

Oferta declarata castigatoare datorita punctajului obtinut in urma aplicarii criteriilor de atribuire , pentru concesionarea terenului, este oferta depusa de: **DRAGUT VASILICA STEFAN** cu un punctaj de **100 pct**.

COMISIA DE EVALUARE:

GRIGORE ARTEMIZIA - Președinte " _____ (semnătură)

SULICA TOMA – membru " _____ (semnătură)

DUMITRU RADITA - Membru " _____ (semnătură)

DIMIAN ELENA – Membru " _____ (semnătură)

PETCU DIDI – Reprezentant ANAF" _____ (semnătură)